



Infoblad november 2024 Brf BoKlok Södra Berget

Hej alla!

Vi i styrelsen vill här ge er information om vad som är på gång i vår förening.

Målning fasader

Vi kommer att måla om våra hus nästa år. Vi kommer att måla alla utvändiga träytor med undantag av fönster, dörrar och medlemmarnas egna tillbehör (spaljéer och uteplatser). Vi kommer även rengöra och olja de omålade ytorna på balkonger, entréer, loftgångar samt pergolan.

Vi börjar så snart vädret tillåter – förmodligen i mitten av maj.

Mer information om detta kommer under vinter/vår.

Ekonomi

Vi behåller månadsavgiften oförändrad 2025.

Den allmänna kostnadsökningen medför att våra driftskostnader ökar med ca 5%.

Våra lånekostnader bedöms vara i stort sett oförändrade nästa år.

Den utvändiga målningen bekostas till större del av egen kassa, även om vi behöver ta upp ett nytt mindre lån.

Underhållsplan

Vi har upprättat en långsiktig underhållsplan vilken kommer att uppdateras årligen.

Hälsningar

Styrelsen